Informationsbrev september 2026

11. september 2026

Grundejerforeningen Ny Skejby

Bestyrelsen udsender 2 informationbreve i løbet af året: i august/september og i november (dertil kommer referat af generalforsamling i marts).

Vi beder om, at de enkelte foreninger videresender informationsbrevet til deres beboere.

Indholdet er lidt om, hvad bestyrelsen beskæftiger sig med i forhold til selve grundejerforeningens område, samt anden information, som vi modtager fra fællesrådet i vores område, fra kommunen om planer for området, og andet relevant. Novemberbrevet indeholder desuden budgetforslag for det kommende år.

Adresseinformation

I fald der er behov for at tilkalde redningsenhed eller politi til parkområdet er adresserne:

- **Adressen på grillhytten/kælkebakken/motionsanlægget er Skejbyvænge 139 G.**
- **Adressen på bålhytten/volleyball-banen er Ladefogedvej 147**.

Parkarbejde

Blomsterbedene på trekantarealet ved Skejbytoften og på trekantarealet ud mod Skeby Busvej er anlagt. Desværre har vejret ikke været med dem i sommertiden - det er muligt, at de skal anlægges forfra til efteråret.
Volleyball nettet og bolde ligger nu i boksen ved banen. (Nøgle kan lånes hos Thorkild Steenberg Ladefogedvej 15 elller Ole Frederiksen Ladefogedvej 6)
Der bliver opsat ekstra affaldsspande på de tre steder, hvor de eksisterende spande ofte er fyldte.
NB! brug en nærstående spand, hvis den første er fyldt.

Vi beder hundeluftere være opmærksomme på - at hvis hunden graver i stisandet - så at jævne hullet ud efterfølgende, og at alle brugere respekterer, at efterladenskaber kommes i nærmeste skraldespand, således at parken forbliver pæn og ren.

Brug alle faciliteterne flittigt og pluk af æbler, krydderurter, bær og andet.

Vi er igang med en forsøgsplantning på to prøveflader på voldindersiden langs Randersvej.
Plantning af tætte lave stedsegrønne Lauerbær-Kirsebær. En stedsegrøn beplantning skulle dels kunne holde Japansk Pileurt nede og dæmpe traffikstøjen fra Randersvej. Der vil løbende være en vurdering af forsøgsplantningens effekt.
Desværre er pileurten gået helt grasat i denne sommer, således at der er iværksat en ekstra bekæmpelsesindsats.

Arrangementer

Desværre måtte **Sommerfesten** i Parken ved Grilhytten aflyses pga. manglende tilslutning. Vi håber på, at kunne gentage arrangementet til næste år.

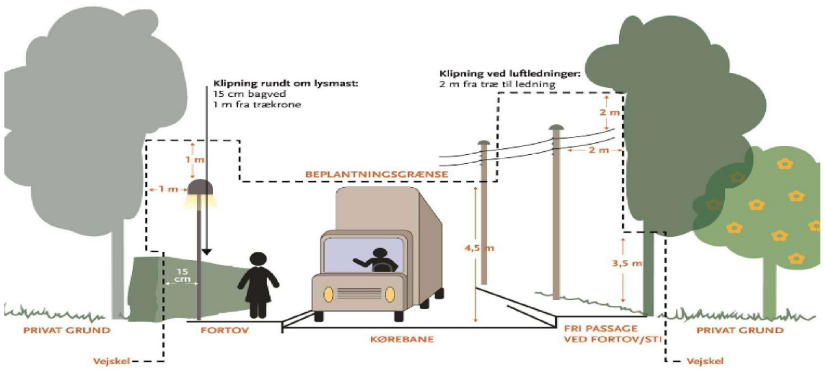
For to år siden afholdt vi en **Bioblitz**, dvs et masseøjebliksbillede af dyreliv og planteliv i Parken. Det giver et indtryk af biodiversiteten i vores område og vi vil gerne gentage Bioblitzen i år den 26. september for evt. at kunne konstatere ændringer i biodiversiteten. Alle med naturinteresse opfordres til at deltage.
Nærmere information senere.

Information om vedligeholdelse af hække og beplantning mod fællesareal, sti og vej

Privat fællesvej

Renholdelse af privat fællesvej indebærer en renholdelses- og vedligeholdelsespligt for hele vejarealet – fortove, stier, rabat og kørebane. Det gælder blandt andet:

- Feje og fjerne ukrudt fra asfalterede, brolagte, flisebelagte eller på anden måde befæstede færdselsarealer.
- Renholde grøfter, rendesten, nedløbsriste, rørgennemløb og udløbsrender for alt, der kan hindre vandets frie løb.
- Fjerne affald og andet, der er særligt forurenende eller til ulempe for færdslen.
- Fjerne ting uden for din ejendom, der kan betragtes som storskrald. Du kan enten køre det på genbrugsstationen eller bestille en gratis storskraldsafhentning.



Ved misligholdelse kan vejmyndigheden - på ejerens bekostning - lade træer og anden beplantning på eller ved vejen fjerne, nedskære, opstamme eller studse.

Kilde: Aarhus Kommunes hjemmeside:

https://aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/for-grundejere/dit-ansvar-som-grundejer/dit-ansvar-for-rengoering-og-vedligehold#haekke-og-traeer-5b

Infrmationsbrevene vil blive lagt på hjemmesiden (https://nyskejby.dk) og på Facebook, og sendt til de enkelte foreningers kontaktpersoner, samt direkte udsendt til tilmeldte på "mailmodtagelse af information" på linket: https://nyskejby.nemtilmeld.dk

QR-kode med linket: